



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TransfereGOV 000000	PROPONENTE / TOMADOR Município de Soledade de Minas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PAVIMENTAÇÃO, PASSEIO E MURETA COM BALAUSTRÉS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE DE MINAS / MG	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO									85.564,45	
1.			REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO					-	85.564,45	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	4.532,50	
1.1.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	50,00	73,38	BDI 1	90,65	4.532,50	RA
1.2.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES					-	236,09	
1.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,77	100,91	BDI 1	124,66	95,99	RA
1.2.2.	SEINFRA SUL	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	0,32	251,88	BDI 1	311,17	99,57	RA
1.2.3.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (BLOCOS DE COROAMENTO)	M2	2,20	2,86	BDI 1	3,53	7,77	RA
1.2.4.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (VIGAS BALDRAMES)	M2	9,28	2,86	BDI 1	3,53	32,76	RA
1.3.			FUNDAÇÃO - CONCRETO ARMADO - ESTACAS Ø 250MM					-	1.988,69	
1.3.1.	SEINFRA SUL	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	14,76	15,14	BDI 1	18,70	276,01	RA
1.3.2.	SEINFRA SUL	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	80,46	14,32	BDI 1	17,69	1.423,34	RA
1.3.3.	SEINFRA SUL	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,32	731,89	BDI 1	904,18	289,34	RA
1.4.			FUNDAÇÃO - CONCRETO ARMADO - BLOCOS DE COROAMENTO					-	4.171,40	
1.4.1.	SEINFRA SUL	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APOIAMENTO MANUAL	M3	2,20	194,44	BDI 1	240,21	528,46	RA
1.4.2.	SEINFRA SUL	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	5,40	15,14	BDI 1	18,70	100,98	RA
1.4.3.	SEINFRA SUL	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	144,00	14,32	BDI 1	17,69	2.547,36	RA
1.4.4.	SEINFRA SUL	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1,10	731,89	BDI 1	904,18	994,60	RA
1.5.			FUNDAÇÃO - CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES					-	9.154,90	
1.5.1.	SEINFRA SUL	ED-31571	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	18,56	65,36	BDI 1	80,75	1.498,72	RA
1.5.2.	SEINFRA SUL	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APOIAMENTO MANUAL	M3	9,28	194,44	BDI 1	240,21	2.229,15	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TransfereGOV 000000	PROPONENTE / TOMADOR Município de Soledade de Minas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PAVIMENTAÇÃO, PASSEIO E MURETA COM BALAUSTRÉS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE DE MINAS / MG	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO									85.564,45	
1.5.3.	SEINFRA SUL	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	60,60	15,14	BDI 1	18,70	1.133,22	RA
1.5.4.	SEINFRA SUL	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	140,50	14,32	BDI 1	17,69	2.485,45	RA
1.5.5.	SEINFRA SUL	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,00	731,89	BDI 1	904,18	1.808,36	RA
1.6.			SUPERESTRUTURA - CONCRETO ARMADO - PILARES					-	4.458,46	
1.6.1.	SEINFRA SUL	ED-31563	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 14MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	12,96	69,04	BDI 1	85,29	1.105,36	RA
1.6.2.	SEINFRA SUL	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	30,60	15,14	BDI 1	18,70	572,22	RA
1.6.3.	SEINFRA SUL	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	129,60	14,32	BDI 1	17,69	2.292,62	RA
1.6.4.	SEINFRA SUL	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,54	731,89	BDI 1	904,18	488,26	RA
1.7.			SUPERESTRUTURA - CONCRETO ARMADO - VIGAS DE TRAVAMENTO					-	6.925,75	
1.7.1.	SEINFRA SUL	ED-31571	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	18,56	65,36	BDI 1	80,75	1.498,72	RA
1.7.2.	SEINFRA SUL	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	60,60	15,14	BDI 1	18,70	1.133,22	RA
1.7.3.	SEINFRA SUL	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	140,50	14,32	BDI 1	17,69	2.485,45	RA
1.7.4.	SEINFRA SUL	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,00	731,89	BDI 1	904,18	1.808,36	RA
1.8.			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					-	3.944,19	
1.8.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	79,36	5,38	BDI 1	6,65	527,74	RA
1.8.2.	SEINFRA SUL	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO (PAREDES EXTERNAS).	M2	79,36	34,85	BDI 1	43,05	3.416,45	RA
1.9.			SISTEMAS DE PISOS					-	6.617,51	
1.9.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,20	863,96	BDI 1	1.067,34	6.617,51	RA
1.10.			PINTURAS E ACABAMENTOS					-	1.887,98	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TransfereGOV 000000	PROPONENTE / TOMADOR Município de Soledade de Minas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PAVIMENTAÇÃO, PASSEIO E MURETA COM BALAUSTRÉS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE DE MINAS / MG	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO									85.564,45	
1.10.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	79,36	5,71	BDI 1	7,05	559,49	RA
1.10.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	79,36	13,55	BDI 1	16,74	1.328,49	RA
1.11.			PAVIMENTAÇÃO					-	30.215,20	
1.11.1.	SINAPI	105011	EXECUÇÃO DE LINHAS DE REFERÊNCIA EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	M	62,00	0,61	BDI 1	0,75	46,50	RA
1.11.2.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	285,20	2,86	BDI 1	3,53	1.006,76	RA
1.11.3.	SINAPI	92394	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	198,40	98,85	BDI 1	122,12	24.228,60	RA
1.11.4.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	62,00	64,41	BDI 1	79,57	4.933,34	RA
1.12.			BALAUSTRE E PINGADEIRAS					-	8.497,07	
1.12.1.	Composição	001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PINGADEIRA PRÉ - MOLDADA DIMENSÕES (80X30X5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	M	50,00	76,54	BDI 1	94,56	4.728,00	RA
1.12.2.	Composição	002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALAUSTRE PERNA DE MOÇA (ALTURA 60CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	M	46,40	65,75	BDI 1	81,23	3.769,07	RA
1.13.			LIMPEZA FINAL DA OBRA					-	2.934,71	
1.13.1.	SEINFRA SUL	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	285,20	8,33	BDI 1	10,29	2.934,71	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SOLEDADE DE MINAS / MG  
Local

Responsável Técnico



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0000000-00	Nº TransfereGOV 000000	PROPONENTE / TOMADOR Município de Soledade de Minas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PAVIMENTAÇÃO, PASSEIO E MURETA COM BALAUSTRAS			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE DE MINAS / MG	BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA RUA ARLINDO MARTINS FILHO									85.564,45

quarta-feira, 20 de agosto de 2025  
Data

Nome: João Pedro Brandão Matias Lemos  
CREA/CAU: CREA MG: 253495 / D  
ART/RRT: MG20254287528

RECURSO  
↓